**Администрация МО**

**«Новотузуклейский сельсовет»**

**Камызякского района**

**Астраханской области**

**Постановление**

От 22.08.2012года № 206

О проведении публичных слушаний

по проекту правил землепользования и застройки территории муниципального образования

«Новотузуклейский сельсовет»

В соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета МО «Новотузуклейский сельсовет» от 28.07.2011 г № 101 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Новотузуклейский сельсовет»

ПОСТАНАВЛЯЮ:

1. Провести в установленном порядке публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет», согласно плана мероприятия, разработанного комиссией по проведению публичных слушаний, (согласно приложению № 4 к настоящему постановлению).

2. Назначить органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет» администрацию МО «Новотузуклейский сельсовет».

3. Создать комиссию по проведению публичных слушаний по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет» (далее - Комиссия) в составе согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить Положение о порядке работы Комиссии по проведению публичных слушаний по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет» (приложение 2 к настоящему постановлению).

5. Комиссии по проведению публичных слушаний по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет»

5.1. Разработать план мероприятий по проведению публичных слушаний с указанием даты, времени и места их проведения.

5.2. В установленном порядке обеспечить информирование населения муниципального образования о проведении публичных слушаний по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет».

6. Предложения и замечания, касающиеся проекта землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет», для включения их в протокол публичных слушаний направлять в Администрацию МО «Новотузуклейский сельсовет» по адресу: Астраханская область, Камызякский район, с. Тузуклей, ул. 1 Мая, 1, по форме листа записи предложений и замечаний, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава МО

«Новотузуклейский сельсовет» Л.Ю.Прозорова

Приложение 1

к постановлению

Администрации

МО «Новотузуклейский сельсовет»

от 22.08.2012г №206

СОСТАВ КОМИССИИ

по проведению публичных слушаний по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет»

Председатель комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Прозорова Лидия Юрьевна | - | Глава МО «Новотузуклейский сельсовет»; |
| Члены комиссии: | | | |
| 2. | Богданова Вера Борисовна | - | Заместитель главы администрации МО «Новотузуклейский сельсовет» (по согласованию); |
| 3.  4. | Мендалиева Зурия  Тлекгабиловна  Волкова Любовь Витальевна |  | - Архитектор АМО «Камызякский район» (по согласованию)  -Председатель комитета имущественных и земельных отношений АМО «Камызякский район» (по согласованию); |
| 5. | Рудикова Светлана Ивановна | - | Ведущий специалист АМО «Новотузуклейский сельсовет» |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Приложение 2

к постановлению

Администрации МО

«Новотузуклейский сельсовет»  
от 22.08.2012 г. № 206

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке работы Комиссии по проведению публичных слушаний по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет»

1. Общие положения

1. Настоящее Положение регулирует компетенцию, регламент работы Комиссии (далее комиссии) по проведению публичных слушаний и порядок принятия Комиссией решений.
2. Комиссия является коллегиальным органом, который на основании законодательства Российской Федерации, правовых актов органов местного самоуправления, заключений соответствующих служб, органов, учреждений и организаций в соответствии с предоставленными настоящим Положением полномочиями осуществляет подготовку, проведение и подведение итогов публичных слушаний по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет».

2. Задачи, функции и полномочия Комиссии

2.1. Задачами Комиссии являются:

1. проведение в установленном порядке публичных слушаний по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет»;
2. информирование жителей муниципального образования о программах его развития, выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет»;
3. подготовка заключения Комиссии по итогам публичных слушаний проекта землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет».

2.2. Функциями Комиссии являются:

2.2.1. составление плана мероприятий публичных слушаний;

1. определение перечня организаций, должностных лиц, специалистов и граждан, привлекаемых для проведения плановых мероприятий публичных слушаний;
2. ознакомление участников публичных слушаний и заинтересованных лиц с материалами, выносимыми на публичные слушания, и информирование указанных лиц о дате, времени и месте проведения мероприятий публичных слушаний;

2.2.4. организация и проведение мероприятий публичных слушаний;

1. составление протокола при проведении мероприятий, заседаний Комиссии и публичных слушаний;
2. сбор, обработка и анализ информации, полученной в процессе публичных слушаний для подготовки заключения о результатах публичных слушаний проекта землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет»;
3. иные предусмотренные законом и правовыми актами органов местного самоуправления функции;

2.3. Полномочия Комиссии:

1. принятие решений о форме, теме и содержании планируемого мероприятия публичного слушания, составе приглашенных специалистов, составе аудитории приглашенных участников мероприятия, месте, времени, сроке и продолжительности мероприятия;
2. утверждение плана мероприятий, подлежащих проведению в процессе публичных слушаний;

2.3.3. утверждение текста объявления о проведении публичных  
слушаний по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет»; и текстов информационных  
сообщений, публикуемых в процессе публичных слушаний от имени  
Комиссии;

2.3.4. определение времени и места приема замечаний и предложений  
участников публичных слушаний;

2.3.5. утверждение протоколов публичных слушаний;

2.3.6. утверждение заключения по итогам публичных слушаний по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет»;.

3. Порядок проведения заседаний Комиссии и принятия решений

3.1. Периодичность заседаний Комиссии определяется председателем  
Комиссии в рабочем порядке по мере необходимости принятия оперативного  
решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии.

Место, дата и время заседаний Комиссии устанавливаются председателем Комиссии.

1. В случае отсутствия председателя Комиссии его полномочия осуществляются одним из членов Комиссии.
2. Заседания Комиссии ведет ее председатель. Решения Комиссии по текущим вопросам проведения публичных слушаний по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет»»оформляются протоколами.
3. По результатам заседаний Комиссии в 7-дневный срок составляется протокол, который подписывается присутствовавшими участниками Комиссии и утверждается ее председателем.

В необходимых случаях оформляются и заверяются в установленном порядке выписки из протокола заседания Комиссии.

3.5. Повестка заседания Комиссии утверждается ее председателем и  
доводится до сведения членов Комиссии в оперативном порядке.

3.6. Комиссия вправе принимать решения по входящим в ее  
компетенцию вопросам, если на ее заседании присутствует не менее 2/3 от  
общего числа участников Комиссии.

3.7. Решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии,  
принимаются после их обсуждения и изучения представленных документов  
по результатам голосования (простым большинством голосов).

В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

3.8. Результаты публичных слушаний по проекта землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет» оформляются заключением Комиссии.

3.9. Протоколы заседаний Комиссии и протоколы программных мероприятий публичных слушаний по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет» приобщаются к заключению Комиссии, а также брошюруются в папки и хранятся в архиве Администрации МО «Новотузуклейский сельсовет» (в течение 25 лет).

Глава МО

«Новотузуклейский сельсовет» Л.Ю.Прозорова

Приложение 3

к постановлению

Администрации МО

«Новотузуклейский сельсовет»

от 22.08.2012 г. № 206

ФОРМА

листа записи предложений и замечаний по обсуждаемому проекту

участвующих в собрании участников публичных слушаний

Фамилия, имя, отчество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место жительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заполняется жителями МО «Новотузуклейский сельсовет»)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Правоустанавливающие документы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений МО «Новотузуклейский сельсовет»)

Предложение, замечание по обсуждаемому проекту:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**План мероприятий по**

**проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет»**

С целью доведения до жителей МО «Новотузуклейский сельсовет» положений о территориальном планировании и перспективах развития МО «Новотузуклейский сельсовет» на ближайшие 20 лет, в период с 27.08.2012г. по 03.09.2012г. будут проводиться публичные слушания по проекту землепользования и застройки территории муниципального образования « Новотузуклейский сельсовет»:

1). 27.08.2012 года в 15.00. часов в здании администрации МО «Новотузуклейский сельсовет» по адресу: Астраханская область, Камызякский район, с. Тузуклей, ул. 1 Мая, 14

2). 29.08.2012 года в 15.00. часов в здании школы с. Грушево по адресу: Астраханская область, Камызякский район, с. Грушево, ул.Степная, 12

3). 31. 08.2012года в 15.00 часов в здании школы с. Трехизбинка по адресу: Астраханская область, Камызякский район, с. Трехизбинка, ул.Джамбула, 35

4). 3.09.2012года в 15.00 часов в здании школы п. Сизова Грива по адресу: Астраханская область, Камызякский район, п. Сизова Грива, ул.Маяковского, 14

В течение всего срока проведения публичных слушаний заинтересованные лица вправе подавать письменные замечания и предложения в уполномоченный орган местного самоуправления:

- Администрацию МО «Новотузуклейский сельсовет» (Камызякский район, с. Тузуклей, ул. 1Мая, 14). Уполномоченный орган установлен Постановлением Администрации МО «Новотузуклейский сельсовет» № 206 от 22.08.2012 год. «О проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Новотузуклейский сельсовет».

Глава МО

«Новотузуклейский сельсовет» Л.Ю.Прозорова